

Selbstauskunft



Weise Immobilien KG

Seit 1968

Alte Döhrener Str. 46 * 30173 Hannover

Tel.: 0511 49 20 49 * FAX: 0511/49 20 40

Hannover HRA 26 885; Gerichtsstand Hannover

Geschäftsführer: Andreas Hellwig; UST-IdNr.: DE 227 582 551

immobilien@weise-wohnen.de

MIETINTERESSENT FÜR DIE WOHNUNG: _____

GEWÜNSCHTER EINZUGSTERMIN: _____

Mietinteressent 1		<input type="checkbox"/> Herr	<input type="checkbox"/> Frau	Mietinteressent 2		<input type="checkbox"/> Herr	<input type="checkbox"/> Frau
Name, Vorname		Geburtsdatum		Name, Vorname		Geburtsdatum	
Strasse, Hausnummer				Strasse, Hausnummer			
PLZ und Ort	Kinder			PLZ und Ort	Kinder		
Telefon (geschäftlich)	Telefon (privat)			Telefon (geschäftlich)	Telefon (privat)		
Telefon (MOBIL)				Telefon (MOBIL)			
E- Mail				E- Mail			
Wenn Student , Studienrichtung eintragen !				Wenn Student , Studienrichtung eintragen !			
ausgeübter Beruf				ausgeübter Beruf			
beschäftigt seit	selbständig seit			beschäftigt seit	selbständig seit		
Arbeitgeber und Anschrift	Nettoeinkommen / Monat			Arbeitgeber und Anschrift	Nettoeinkommen / Monat		
Raten und Kreditverpflichtungen				Raten und Kreditverpflichtungen			
<input type="checkbox"/> JA Höhe _____		<input type="checkbox"/> NEIN		<input type="checkbox"/> JA Höhe _____		<input type="checkbox"/> NEIN	
Negative Einträge in SCHUFA / BÜRGEL?				Negative Einträge in SCHUFA / BÜRGEL?			
<input type="checkbox"/> JA		<input type="checkbox"/> NEIN		<input type="checkbox"/> JA		<input type="checkbox"/> NEIN	
Privathaftpflichtversicherung		<input type="checkbox"/> JA <input type="checkbox"/> NEIN		Privathaftpflichtversicherung		<input type="checkbox"/> JA <input type="checkbox"/> NEIN	
Haustiere		<input type="checkbox"/> NEIN <input type="checkbox"/> JA, welche _____		Haustiere		<input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> JA, welche _____	

Mietinteressent versichert, daß die vorstehenden Angaben wahrheitsgemäß sind und innerhalb der letzten 5 Jahre keine eidesstattliche Versicherung über die Vermögensverhältnisse abgegeben worden sind.
Der Mietinteressent bestätigt, daß er über alle Kosten, die die Wohnung hinsichtlich der Kaltmiete, Nebenkosten, und Mietsicherheit betreffen, informiert ist.

Diese Auskunft dient als Beurteilungsgrundlage zur Erstellung des Mietvertrages und zur Absicherung evtl. Haftungsansprüche des Vermieters sowie als Berechtigung zum Zweck der Kreditprüfung.

Irrtümer / Druckfehler des inserierten und angebotenen Objektes vorbehalten.
Sämtliche Angaben über Kosten, Größe etc. des Objektes stammen vom Vermieter und sind ohne Gewähr.

Hannover, den _____

Unterschrift Mietinteressent 1

Unterschrift Mietinteressent 2

Weise Immobilien KG

SCHUFA-Klausel zu Mietanträgen

Ich willige ein, dass die Firma Weise Immobilien KG, Alte Döhrener Str. 46 in 30173 Hannover der SCHUFA Holding AG, Kormoranweg 5, 65201 Wiesbaden, Daten über die Beantragung dieses Mietvertrages übermittelt und Auskünfte über mich von der SCHUFA erhält.

Unabhängig davon wird der Vermieter der SCHUFA auch Daten über seine gegen mich bestehenden fälligen Forderungen (z. B. Forderungsbetrag nach Titulierung im Anschluss einer Kündigung gem. §§ 543 Abs. 2 Nr. 3, 569 Abs. 3 BGB bzw. wegen Zahlungsverzug nach § 573 Abs. 2 Nr. 1 BGB) übermitteln. Dies ist nach dem Bundesdatenschutzgesetz (§ 28a Absatz 1 Satz 1) zulässig, wenn ich die geschuldete Leistung trotz Fälligkeit nicht erbracht habe, die Übermittlung zur Wahrung berechtigter Interessen des Vermieters oder Dritter erforderlich ist und die Forderung vollstreckbar ist oder ich die Forderung ausdrücklich anerkannt habe.

Darüber hinaus wird die Firma Weise Immobilien KG, Alte Döhrener Str. 46 in 30173 Hannover der SCHUFA auch Daten über sonstiges nichtvertragsgemäßes Verhalten (z.B. betrügerisches oder missbräuchliches Verhalten) übermitteln. Diese Meldungen dürfen nach dem Bundesdatenschutzgesetz (§ 28 Absatz 2) nur erfolgen, soweit dies zur Wahrung berechtigter Interessen des Vermieters oder Dritter erforderlich ist und kein Grund zu der Annahme besteht, dass das schutzwürdige Interesse des Betroffenen an dem Ausschluss der Übermittlung überwiegt.

Die SCHUFA speichert und nutzt die erhaltenen Daten. Die Nutzung umfasst auch die Errechnung eines Wahrscheinlichkeitswertes auf Grundlage des SCHUFA-Datenbestandes zur Beurteilung des Kreditrisikos (Score). Die erhaltenen Daten übermittelt sie an ihre Vertragspartner im Europäischen Wirtschaftsraum und der Schweiz, um diesen Informationen zur Beurteilung der Kreditwürdigkeit von natürlichen Personen zu geben. Vertragspartner der SCHUFA sind Unternehmen, die aufgrund von Leistungen oder Lieferung finanzielle Ausfallrisiken tragen (insbesondere Kreditinstitute sowie Kreditkarten- und Leasinggesellschaften, aber auch etwa Vermietungs-, Handels-, Telekommunikations-, Energieversorgungs-, Versicherungs- und Inkassounternehmen).

Die SCHUFA stellt personenbezogene Daten nur zur Verfügung, wenn ein berechtigtes Interesse hieran im Einzelfall glaubhaft dargelegt wurde und die Übermittlung nach Abwägung aller Interessen zulässig ist. Daher kann der Umfang der jeweils zur Verfügung gestellten Daten nach Art der Vertragspartner unterschiedlich sein. Darüber hinaus nutzt die SCHUFA die Daten zur Prüfung der Identität und des Alters von Personen auf Anfrage ihrer Vertragspartner, die beispielsweise Dienstleistungen im Internet anbieten.

Ich kann Auskunft bei der SCHUFA über die mich betreffenden gespeicherten Daten erhalten. Weitere Informationen über das SCHUFA-Auskunfts- und Score-Verfahren sind unter www.meineschufa.de abrufbar.

Die postalische Adresse der SCHUFA lautet: SCHUFA Holding AG, Verbraucherservice, Postfach 5640, 30056 Hannover.

Hannover, den _____

Unterschrift / Mietinteressent 1

Unterschrift / Mietinteressent 2

Vorname, Name
in Druckbuchstaben / Mietinteressent 1

Vorname, Name
in Druckbuchstaben / Mietinteressent 2

Bezeichnung des Mietgegenstandes / PLZ, Ort, Straße, Hausnummer, Geschoß